
2020_GR_00189

Vaststellen van het belastingreglement op de tijdelijke bezetting van de openbare weg.

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Johan Serkeyn, voorzitter; de heer Hans Bonte, burgemeester; de heer Jo De Ro, 1ste schepen; mevrouw Barbara de Bakker, 2de schepen; de heer Moad El Boudaati, 3de schepen; mevrouw Katrien Vaes, 4de schepen; de heer Didier Cortois, 5de schepen; mevrouw Tine Paredis, 6de schepen; de heer Jan Anciaux; de heer Sander Barrez; mevrouw Chantal Basoka Mubenga; mevrouw Joke Boone; de heer Guy Ceuppens; de heer Johan Claus; de heer Thomas De Mey; de heer Ken Degreef; de heer Houari El Hannouti; mevrouw Zinab El Jaouhari; de heer Remy Esquiliche Esquinas; de heer Aimen Horch; mevrouw Veronique Janssens; mevrouw Samira Mayda; de heer Jacques Mevis; de heer Ntonga Mbami Monsempo; mevrouw Nora Mouallali; de heer Alain Poot; de heer John Roobaert; mevrouw Viviane Schaessens; de heer Jurgen Van Duyse; de heer Peter Van Kemseke; mevrouw Claudia De Laet; de heer Dries Verhaeghe; mevrouw Vera Boudry, algemeen directeur

Afwezig:

mevrouw Fatima Lamarti, 7de schepen; de heer Faruk Akkus; de heer Sammy Mahdi

Beschrijving

Aanleiding, context en argumentatie

In de zitting van 17 december 2019 stelde de gemeenteraad het belastingreglement op de tijdelijke bezetting van de openbare weg vast voor een termijn eindigend op 31 december 2025.

Het is wenselijk een aantal bijkomende vrijstellingen te voorzien voor innames van openbaar domein die het algemeen belang dienen, zoals bijvoorbeeld de bouw van scholen, of voor innames waarvoor een ander specifiek reglement van toepassing is, zoals bijvoorbeeld standplaatsvergoeding op markten en kermissen.

Het is eveneens wenselijk een verhoogd tarief te voorzien voor laattijdige aanvragen, omdat deze een extra administratieve last met zich meebrengen, evenals een verhoogd tarief voor niet vergunde aanvragen, om misbruik te ontraden.

Volgende wijziging aan artikel 4 van het belastingreglement wordt voorgesteld:

Worden vrijgesteld van de belasting:

- werken die uitgevoerd worden door of in opdracht van openbare besturen, en daarmee gelijkgestelde instellingen, alsook instellingen van openbaar nut en de Vilvoordse onderwijsinstellingen;

- het oprichten of verbouwen van woongelegenheden door de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij of door haar gewestelijke of plaatselijke bouwmaatschappijen;
- door de stad vergunde innames in het kader van burger/buurtinitiatieven of andere projecten die bedoeld zijn om de sociale cohesie te bevorderen en niet gepaard gaan met enige vorm van commercieel belang;
- door de stad vergunde innames door Vilvoordse onderwijsinstellingen of verenigingen, erkend door de stad Vilvoorde en louter in het kader van hun werking. De bewijslast ligt bij de aanvragende vereniging die het openbaar domein wil in gebruik nemen. Worden gelijkgesteld met erkende verenigingen, de instellingen waaraan fiscaal aftrekbare giften kunnen worden gestort en die opgenomen zijn in het WIB 92 artikel 145/33 §1, of in de lijst van de erkende instellingen conform het WIB 92 artikel 145/33, §3;
- innames voor activiteiten, betoelaagd door de stad. De bewijslast ligt bij de aanvragende vereniging die het openbaar domein wil in gebruik nemen;
- door de stad vergunde innames door markten en kermissen onderhevig aan het stedelijk reglement voor standplaatsvergoeding;
- door de stad vergunde innames door circussen;
- door de stad vergunde innames voor terrassen of uitstallingen van koopwaar bij handelszaken;
- innames door openbare besturen of openbare diensten;
- door de stad vergunde plaatsing van tegeltuinen en plant- of bloembakken (geplaatst als louter decoratief element);
- door de stad vergunde plaatsing van fietsrekken.

Ingeval vrijstelling wordt toegekend voor werken of activiteiten die overlast met zich meebrengen voor de buurt, dient de periode van bezetting zo kort mogelijk gehouden worden en niet langer dan strikt noodzakelijk. Een redelijke termijn zal vastgelegd worden bij de oorspronkelijke toelating. Indien de uiteindelijke bezetting de redelijke termijn overschrijdt, dan zal voor deze extra termijn alsnog een belasting aangerekend worden.

Volgende toevoeging wordt voorgesteld met betrekking tot het niet tijdig aanvragen van toelatingen en tot niet vergunde innames:

Aanvragen voor tijdelijke bezetting van de openbare weg dienen tenminste 5 werkdagen voor aanvang aangevraagd te worden bij het stadsbestuur via het e-loket van de stad of na afspraak bij de behandelende dienst.

Laattijdige aanvragen, minder dan 5 werkdagen, maar wel voor aanvang van de bezetting, worden belast aan een tarief dat 25% hoger ligt dan bovenstaande tarieven.

Een bezetting van het openbaar domein zonder vergunning of dat deel van de oppervlakte of tijdsduur dat niet in de vergunning is voorzien, wordt na vaststelling of na aanvraag tot regularisatie belast aan een tarief dat 50% hoger ligt dan bovenstaande tarieven.

Het louter heffen van deze belasting houdt geen toelating in op het openbaar domein in gebruik te nemen. Bezettingen die in tegenspraak zijn met de algemene politieverordening van de stad, kunnen bovendien aanleiding geven tot een gemeentelijke administratieve sanctie.

Juridische grond

- Decreet lokaal bestuur, artikel 40, § 3.
- Gemeenteraadsbesluit van 17 december 2019 betreffende de belasting op de tijdelijke bezetting van de openbare weg.
- Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Regelgeving: bevoegdheid

Artikels 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur.

Stemming op het besluit

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 27 stem(men) voor: Chantal Basoka Mubenga; Hans Bonte; Joke Boone; Guy Ceuppens; Johan Claus; Didier Cortois; Claudia De Laet; Thomas De Mey; Jo De Ro; Ken Degreef; Moad El Boudaati; Houari El Hannouti; Zinab El Jaouhari; Remy Esquiliche Esquinas; Aimen Horch; Veronique Janssens; Samira Mayda; Jacques Mevis; Ntonga Mbami Monsempo; Nora Mouallali; Tine Paredis; Alain Poot; Viviane Schaessens; Johan Serkeyn; Katrien Vaes; Peter Van Kemseke; Barbara de Bakker
- 4 stem(men) tegen: Jan Anciaux; Sander Barrez; John Roobaert; Dries Verhaeghe
- 1 onthouding(en): Jurgen Van Duyse

Besluit

Artikel 1

Het retributiereglement op de tijdelijke bezetting van de openbare weg wordt vastgesteld.

Artikel 2

Het reglement maakt integraal deel uit van dit besluit.

Artikel 3

Het besluit van 17 december 2019 houdende de vaststelling van het belastingreglement op de tijdelijke bezetting van de openbare weg wordt opgeheven.

Artikel 4

Dit besluit treedt in werking met ingang van 1 november 2020.

Bijlagen

1. 20a._Belasting op de tijdelijke bezetting van de openbare weg.pdf

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de gemeenteraad

Algemeen directeur
Vera Boudry

Voorzitter
Johan Serkeyn



Belasting op de tijdelijke bezetting van de openbare weg

Artikel 1

Er wordt voor de aanslagjaren 2020 tot 2025 een belasting geheven op de tijdelijke bezetting van de openbare weg.

Onderhavig reglement is van toepassing:

- naar aanleiding van bouw-, afbraak-, wederopbouw-, herstellings-, verbouwings-, schilder- en soortgelijke werken;
- private ingebruikneming van een deel van de openbare weg, die vergund is door het college van burgemeester en schepenen of door de burgemeester, of zijn afgevaardigde.

Onderhavig reglement is niet alleen van toepassing bij een werkelijke tijdelijke bezetting van de openbare weg, maar ook wanneer:

- bij het gebruik van hangstellingen e.d., veiligheidshalve het onderliggende weggedeelte ontoegankelijk wordt voor de weggebruikers;
- de bezetting de gehele of gedeeltelijke opbraak van de openbare weg tot gevolg heeft; in dit geval wordt de duur van de bezetting gerekend tot de voorlopige herstelling van de openbare weg.

Dit reglement is cumuleerbaar met een eventuele toepassing van een belasting door het aangestelde parkeerbedrijf.

Artikel 2

De belasting is verschuldigd door de aanvrager, en indien deze niet bekend is de bouwheer of diegene die verantwoordelijk is voor de tijdelijke bezetting van de openbare weg.

Artikel 3

De belasting wordt vastgesteld op:

- a) 0,30 euro per m² en per dag voor alle bouw- en veranderingswerken in het algemeen en met een minimum van 6,00 euro;
- b) voor het plaatsen van een container zal een forfaitaire som van 16,50 euro per dag aangerekend worden;
- c) voor het plaatsen van een hijskraan zal een forfaitaire som van 33,00 euro per dag aangerekend worden;
- d) voor het instellen van een parkeerverbod: 7,00 euro per schijf van 10 m per dag of per 2 afgebakende parkeervakken per dag;
- e) 0,30 euro per m² en per dag voor andere innames van de openbare weg en met een minimum van 6,00 euro.

De belasting wordt berekend volgens de bezette oppervlakte van de openbare weg, desgevallend gemeten tussen de voorgeschreven rooilijn en de buitenomtrek van de werf. Elke breuk van een m² wordt voor een m² geteld.

De belasting is invorderbaar voor de ganse duur van de vergunde aanvraag voorafgaand aan de bezetting of bij ontstentenis van een aanvraag voor de ganse duur van de bezetting. Elke begonnen dag wordt voor een ganse dag aangerekend. Wijzigingen aan de aanvraag dienen minstens 2 werkdagen voorafgaand aan de bezetting gemeld te worden aan het stadsbestuur. Het niet gebruik maken van een verkregen vergunning geeft niet automatisch recht op vrijstelling of terugbetaling van de aangerekende belasting.

Bezettingen voor een langere periode kunnen periodiek aangevraagd en desgevallend verlengd worden om betaling van de belasting aldus te spreiden.

De gevestigde belasting is onafhankelijk van de te betalen vergoeding voor de eventuele herstelling van de bestrating, veroorzaakt door de bezetting van het weggedeelte.

De vergunningen voor de tijdelijke bezetting van de weg worden afgeleverd zonder dat de aanvragers daaruit zouden mogen afleiden dat ze enig recht hebben op onherroepelijke vergunning, noch op erfdiensbaarheid op de openbare weg, maar integendeel op voorwaarde het toegestane gebruik af te schaffen of te verminderen op het eerste bevel van de bevoegde overheid, zonder uit dien hoofde op enige vergoeding aanspraak te kunnen maken. Indien er binnen de acht dagen aan het eventueel bevel geen gevolg gegeven wordt, zal ambtshalve zonder nieuwe kennisgeving, tot de wegneming overgegaan worden op kosten van de eigenaar van het gebouw. Bovendien worden de vergunningen verleend onder voorbehoud der rechten van derden en op risico van de belanghebbenden.

Artikel 4

Worden vrijgesteld van de belasting:

- werken die uitgevoerd worden door of in opdracht van openbare besturen, en daarmee gelijkgestelde instellingen, alsook instellingen van openbaar nut en de Vilvoordse onderwijsinstellingen;
- het oprichten of verbouwen van woongelegenheden door de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij of door haar gewestelijke of plaatselijke bouwmaatschappijen;
- door de stad vergunde innames in het kader van burger/buurtinitiatieven of andere projecten die bedoeld zijn om de sociale cohesie te bevorderen en niet gepaard gaan met enige vorm van commercieel belang;
- door de stad vergunde innames door Vilvoordse onderwijsinstellingen of verenigingen, erkend door de stad Vilvoorde en louter in het kader van hun werking. De bewijslast ligt bij de aanvragende vereniging die het openbaar domein wil in gebruik nemen. Worden gelijkgesteld met erkende verenigingen, de instellingen waaraan fiscaal aftrekbare giften kunnen worden gestort en die opgenomen zijn in het WIB 92 artikel 145/33 §1, of in de lijst van de erkende instellingen conform het WIB 92 artikel 145/33, §3;
- innames voor activiteiten, betoelaagd door de stad. De bewijslast ligt bij de aanvragende vereniging die het openbaar domein wil in gebruik nemen;
- door de stad vergunde innames door markten en kermissen onderhevig aan het stedelijk reglement voor standplaatsvergoeding;
- door de stad vergunde innames door circussen;
- door de stad vergunde innames voor terrassen of uitstallingen van koopwaar bij handelszaken;
- innames door openbare besturen of openbare diensten;
- door de stad vergunde plaatsing van tegeltuinen en plant- of bloembakken (geplaatst als louter decoratief element);
- door de stad vergunde plaatsing van fietsrekken.

Ingeval vrijstelling wordt toegekend voor werken of activiteiten die overlast met zich meebrengen voor de buurt, dient de periode van bezetting zo kort mogelijk gehouden worden en niet langer dan strikt noodzakelijk. Een redelijke termijn zal vastgelegd worden bij de oorspronkelijke toelating. Indien de uiteindelijke bezetting de redelijke termijn overschrijdt, dan zal voor deze extra termijn alsnog een belasting aangerekend worden.

Artikel 5

Aanvragen voor tijdelijke bezetting van de openbare weg dienen tenminste 5 werkdagen voor aanvang aangevraagd te worden bij het stadsbestuur via het e-loket van de stad of na afspraak bij de behandelende dienst.

Laattijdige aanvragen, minder dan 5 werkdagen, maar wel voor aanvang van de bezetting, worden belast aan een tarief dat 25% hoger ligt dan bovenstaande tarieven.

Een bezetting van het openbaar domein zonder vergunning of dat deel van de oppervlakte of tijdsduur dat niet in de vergunning is voorzien, wordt na vaststelling of na aanvraag tot regularisatie belast aan een tarief dat 50% hoger ligt dan bovenstaande tarieven.

Het louter heffen van deze belasting houdt geen toelating in op het openbaar domein in gebruik te nemen. Bezettingen die in tegenspraak zijn met de algemene politieverordening van de stad, kunnen bovendien aanleiding geven tot een gemeentelijke administratieve sanctie.

Artikel 6

De belasting wordt contant geïnd. Wanneer de contante inning niet kan worden uitgevoerd, wordt de belasting een kohierbelasting.