

gemeenteraad

Besluit

Zitting van 17 december 2019
dienst Financiën

2019_GR_00419

Vaststellen belastingreglement op het exploiteren van een toeristisch logies.

Samenstelling:

Beschrijving

Aanleiding, context en argumentatie

Bij besluit van 16 december 2013 stelde de gemeenteraad het belastingreglement op indirecte verblijfsbelasting vast, voor de termijn eindigend op 31 december 2019. Bijgevolg dient er een nieuw belastingreglement vastgesteld te worden vanaf 1 januari 2020.

Het gaat om een belasting op elke overnachting in een verblijf voor toeristen, zoals gastenkamers, B&B's, hotels, jeugdherbergen, vakantielogies, vakantiewoningen en campings, die door de exploitant kan doorgerekend worden aan de toerist. Met 'toerist' wordt elke persoon bedoeld die verblijft op een andere dan zijn alledaagse omgeving. Het gaat dus niet enkel om vrijetijdstoerisme, maar ook om zakenreizen.

Het gaat niet om het verblijf van personen opgenomen in het ziekenhuis en hun begeleiders, personen inwonend in onderwijsinstellingen of personen die krachtens hun statuut ontslagen zijn van inschrijving in de bevolkingsregisters.

Het is wenselijk om een belasting te heffen op verblijven van toeristen of personen die tijdelijk in de stad verblijf houden omdat mensen die in de stad overnachten in een toeristisch logies ook gebruik maken van de stadsvoorzieningen, kunnen genieten van de inspanningen die de stad levert voor veiligheid en verfraaiing van de stad, zodat het billijk is naar aanleiding van dit tijdelijk verblijf in de stad ook een bijdrage te vragen in de kosten van de stedelijke dienstverlening,

Het huidige reglement wordt aangepast naar een forfaitaire prijs per kamer per jaar. Dit vermindert de administratieve opvolging voor het stadsbestuur.

Een verhoging van de bedragen is te verantwoorden vanuit de aanpassing van de index en het in rekening brengen van de stijgende algemene kosten. De prijzen zijn niet meer geïndexeerd sinds het gemeenteraadsbesluit van 6 december 1999.

Er wordt een verschillend tarief gehanteerd voor B&B en hotels met 2 of minder sterren en 3 of meer sterren.

Juridische grond

- Grondwet, artikel 170 § 4.
- Decreet lokaal bestuur, artikel 40 § 3.
- Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

- Decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristisch logies.
- Besluit van 17 maart 2017 van de Vlaamse Regering, tot uitvoering van het decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies.
- Gemeenteraadsbesluit van 16 december 2013 betreffende de indirecte verblijfsbelasting.

Regelgeving: bevoegdheid

Artikels 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur.

Besluit

Artikel 1

Het belastingreglement op het exploiteren van een toeristisch logies wordt vastgesteld.

Artikel 2

Het reglement maakt integraal deel uit van dit besluit.

Artikel 3

Dit besluit treedt in werking met ingang van 1 januari 2020.

Bijlagen

1. 26_Belasting op het exploiteren van een toeristisch logies.pdf

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de gemeenteraad

Algemeen directeur
Vera Boudry

Voorzitter
Johan Serkeyn

Belasting op het exploiteren van een toeristisch logies

Artikel 1

Er wordt voor de aanslagjaren 2020 tot 2025 een belasting gevestigd op het exploiteren van een toeristisch logies.

Voor de toepassing van dit reglement gelden de definities bepaald in artikel 2 van het Decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristisch logies, onder meer:

- toerist: elke persoon die zich met het oog op vrijetijdsbesteding, ontspanning, persoonlijke ontwikkeling, beroepsuitoefening of zakelijk contact begeeft naar of verblijft in een andere dan zijn alledaagse leefomgeving;
- toeristisch logies: elke constructie, inrichting, ruimte of terrein, in eender welke vorm, dat aan een of meer toeristen tegen betaling de mogelijkheid tot verblijf biedt voor een of meer nachten, en dat wordt aangeboden op de toeristische markt;
- exploitant: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon die een toeristisch logies exploiteert, voor de rekening van wie een toeristisch logies wordt geëxploiteerd of die tot de exploitatie wordt gemachtigd op grond van een rechtsgeldige exploitatieovereenkomst.

Artikel 2

De belasting is verschuldigd door de exploitant van het toeristisch logies.

Artikel 3

De belasting is verschuldigd per jaar. De belasting wordt vastgesteld als volgt:

- Hotel met 2 sterren of minder: 460 euro per kamer per jaar
- Hotel met 3 sterren of meer: 750 euro per kamer per jaar
- Gastenkamers, B&B en vakantielogies: 140 euro per kamer per jaar

Artikel 4

Zijn van de belasting vrijgesteld:

- de overnachtingen in de toeristische logiezen bedoeld in artikel 3 van het Decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristisch logies;
- het verblijf van de personen:
 - * opgenomen in het ziekenhuis en hun begeleiders;
 - * inwonend in onderwijsinstellingen;
 - * krachtens hun statuut ontslagen van inschrijving in de bevolkingsregisters.

Artikel 5

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 6

De belastingplichtige moet voor 1 maart van het aanslagjaar een aangifte indienen bij het stadsbestuur op een door het stadsbestuur voorgeschreven aangifteformulier.

Artikel 7

Bij gebrek aan aangifte binnen de in artikel 6 gestelde termijn, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, kan de belasting ambtshalve worden ingekohierd.

Vooraleer wordt overgegaan tot de ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag, betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd

evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen te rekenen van de derde werkdag die volgt op de verzending van die betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Artikel 8

De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met 20% van de ontdoken belasting. Het bedrag van deze verhoging wordt ook ingekohierd.