

gemeenteraad

Besluit

Zitting van 17 december 2019
dienst Financiën

2019_GR_00431

Vaststellen belastingreglement op de economische bedrijvigheid.

Samenstelling:

Beschrijving

Aanleiding, context en argumentatie

Bij besluit van 18 december 2017, gewijzigd bij besluit van 18 juni 2018, stelde de gemeenteraad het belastingreglement op economische bedrijvigheid vast, voor de termijn eindigend op 31 december 2019. Bijgevolg dient opnieuw een belastingreglement vastgesteld te worden vanaf 1 januari 2020.

Het is aangewezen een financiële bijdrage van ondernemingen gevestigd op het grondgebied van de stad voor het gebruik van gemeentelijke infrastructuur en algemene dienstverlening op gebied van wegen, riolering, ruimtelijke ordening en milieubeleid te vorderen. Het bestuur streeft naar een billijke, evenwichtige en rechtmatige verdeling van de belastingdruk tussen natuurlijke en rechtspersonen. De hoogte van de financiële bijdrage wordt afhankelijk gesteld van de invloed van de onderneming op de gemeentelijke uitgaven en hun impact op het milieu. Ondernemingen die de meeste hinder veroorzaken naar de omgeving toe worden het zwaarst belast.

Commerciële rechtspersonen hebben in het algemeen een grotere invloed op de gemeentelijke uitgaven en in het algemeen een grotere financiële draagkracht dan de in de artikelen 180,181 en 182 van het WIB bedoelde rechtspersonen. In tegenstelling tot commerciële rechtspersonen is het winstbejag niet de belangrijkste bestaansreden voor de rechtspersonen bedoeld in de artikelen 180,181 en 182 WIB 1992. Het is aangewezen om vennootschappen die wegens artikel 180, 181 en 182 van het Wetboek inkomstenbelastingen 1992 niet aan de vennootschapsbelasting onderworpen zijn ook niet aan de gemeentelijke belasting te onderwerpen.

Het is aangewezen om de doelgroep van belastingplichtigen af te stemmen op de data opgenomen in de Verrijkte Kruispuntbank voor Ondernemingen (VKBO) ten einde het administratief werk van de financiële dienst te verminderen.

Het is niet wenselijk om verenigingen die de stad via haar subsidiereglementen subsidieert omwille van hun verdiensten tegenover de bevolking (sportverenigingen, jeugdverenigingen, socio-culturele verenigingen) en zeer waardevolle sociale initiatieven zoals beschutte werkplaatsen en instellingen waar zieken en gehandicapten residentieel verzorgd worden, te belasten.

Ondernemingen die niet onderworpen zijn aan btw (artikel 44 van het btw-wetboek) worden vrijgesteld van de belasting op economische bedrijvigheid. Ondernemingen die btw-belastingplichtig zijn, maar genieten van de btw-vrijstellingsregeling voor kleine ondernemingen omwille van een laag omzetcijfer (artikel 56bis btw-wetboek) worden ook vrijgesteld. Deze btw-vrijstellingsregeling blijkt niet in de Verrijkte Kruispuntbank voor Ondernemingen en de belastingplichtige zal hiervan melding moeten maken waarna de dienst Financiën dit controleert.

In Vilvoorde zijn er veel vzw's actief op het filantropische, sociale, sportieve en/of culturele vlak. Het stadsbestuur wenst die initiatieven niet te belasten omwille van de maatschappelijke meerwaarde die dergelijke vzw's meestal hebben.

Natuurlijke personen die in Vilvoorde gedomicilieerd zijn worden in de Verrijkte Kruispuntbank voor Ondernemingen opgenomen met hun domicilieadres in Vilvoorde en eventueel aanvullend met een vestiging als zij hun activiteiten op een ander adres dan hun domicilieadres uitoefenen.

Natuurlijke personen die gedomicilieerd zijn in Vilvoorde maar hun activiteiten enkel buiten Vilvoorde uitoefenen en in de Verrijkte Kruispuntbank voor Ondernemingen een vestiging hebben buiten Vilvoorde worden al vrijgesteld indien ze dit aantonen aan de hand van de nodige bewijsstukken en een verklaring op erewoord.

Btw-eenheden (art. 4§2 van het btw-wetboek) oefenen geen activiteiten uit en zijn louter een administratief vehikel om de btw-administratie te vereenvoudigen en worden daarom niet belast.

Opslagruimtes voor goederen waarvan de hoeveelheid wordt uitgedrukt in ton of m³ zijn meestal minder gevuld dan opslagruimtes voor goederen waarvan de hoeveelheid wordt uitgedrukt in liter, maar dit verschil wordt verondersteld kleiner te zijn naarmate de opslagruimtes groter zijn en dus is het wenselijk om een lager tarief te hanteren voor de eerste twee schijven van het eerste type opslagruimte.

Het is wenselijk om een maximum aan belasting te bepalen om energie-intensieve bedrijven toe te laten actief te zijn/te blijven in Vilvoorde.

Een verhoging van de bedragen is te verantwoorden vanuit de aanpassing van de index en het in rekening brengen van de stijgende algemene kosten. Enkel het minimumtarief van 125 euro wordt niet aangepast.

Juridische grond

- Grondwet, artikel 170 §4.
- Decreet lokaal bestuur, artikel 40 § 3.
- Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.
- Gemeenteraadsbesluit van 18 juni 2018 houdende de belasting op economische bedrijvigheid.

Regelgeving: bevoegdheid

Artikels 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur.

Besluit

Artikel 1

Het belastingreglement op de economische bedrijvigheid wordt vastgesteld.

Artikel 2

Het reglement maakt integraal deel uit van dit besluit.

Artikel 3

Dit besluit treedt in werking met ingang van 1 januari 2020.

Bijlagen

1. 8_Belasting op economische bedrijvigheid.pdf

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de gemeenteraad

Algemeen directeur
Vera Boudry

Voorzitter
Johan Serkeyn



Belasting op economische bedrijvigheid

Artikel 1

Er wordt voor de aanslagjaren 2020 tot 2025 een belasting gevestigd op de economische bedrijvigheid.

Voor de toepassing van dit reglement gelden de volgende definities:

Vestiging : elk (gedeelte van een) onroerend goed of geheel van meerdere onroerende goederen die samen één complex of entiteit vormen en/of elke activiteitenkern, elk centrum van werkzaamheden of (geheel van) ruimte(n), onder gelijk welke vorm en van individuele of collectieve aard, welke voor beroepsactiviteit of bedrijfsdoeleinden is bestemd of wordt benut, evenals een maatschappelijke zetel en/of zetel van bestuur, beheer of administratie.

Economische bedrijvigheid : alle werkzaamheden van een fabrikant, handelaar of dienstverlener met inbegrip van de landbouw en de uitoefening van vrije of daarmee gelijkgestelde beroepen, ongeacht de bedrijfstvorm waarin dit gebeurt.

Onder economische activiteit wordt eveneens verstaan:

Elke activiteit die kan uitgeoefend worden als de betrokken individuele persoon of rechtspersoon, ongeacht de rechtspersoonlijkheid, voldoet aan één of meer van de volgende voorwaarden:

- beschikken over een BTW- of ondernemingsnummer;
- gevestigd zijn op het grondgebied van Vilvoorde (maatschappelijke of vestigingszetel);
- het uitoefenen, ongeacht de rechtsvorm waarin dit gebeurt, van alle vrije beroepen op het grondgebied van Vilvoorde,
- het voeren van administratieve handelingen of het bewaren van administratie,
- het hebben van een postadres of de maatschappelijke zetel in een vestigingseenheid,
- het gebruik van een vestiging als opslagruimte,
- het professioneel verhuren van gebouwen,

Onder 'oppervlakte die gebruikt wordt voor het uitoefenen van de economische activiteit' moet worden verstaan: de ruimten die binnen en buiten een gebouw zijn ingericht en worden aangewend om de beoogde economische bedrijvigheid uit te oefenen.

Elke entiteit dewelke over een ondernemingsnummer beschikt volgens de gegevens van de Verrijkte Kruispuntbank der Ondernemingen (VKBO), wordt geacht een economische bedrijvigheid uit te oefenen conform dit reglement.

Artikel 2

De belasting op de economische bedrijvigheid is ten laste van:

- a) de natuurlijke personen die op 1 januari van het aanslagjaar, als hoofd- of in bijberoep een bedrijf exploiteren, en/of een vrij beroep of een andere zelfstandige activiteit uitoefenen, inclusief zelfstandige helpers, en die op het grondgebied van de stad Vilvoorde één of meerdere vestigingen voor een economische bedrijvigheid gebruiken of tot gebruik voorbehouden;
- b) alle rechtspersonen, onder welke vorm of benoeming ook, die op 1 januari van het aanslagjaar op het grondgebied van de stad Vilvoorde één of meerdere vestigingen voor een economische bedrijvigheid gebruiken of tot gebruik voorbehouden.

De belasting is ondeelbaar verschuldigd voor het gehele jaar. De vermindering van de belastbare oppervlakte in de loop van het jaar, of vermindering van de werkzaamheden evenals de stopzetting van de werkzaamheden in de loop van het aanslagjaar geven geen aanleiding tot enige belastingvermindering, met uitzondering van de motoren die stilliggen voor een duur gelijk aan of groter dan zes maanden zoals vermeld onder de voorwaarden van artikel 4.

Indien op 1 januari van het aanslagjaar alle activiteiten of bedrijvigheden met inbegrip van vereffeningsverrichtingen in het kader van een fusie, een ontbinding of faillissement, definitief zijn stopgezet, gaat de hoedanigheid van belastingplichtige verloren. Bij een tijdelijke onderbreking van de werkzaamheden of zolang de vereffening van de vennootschap niet is afgesloten, blijft de hoedanigheid van belastingplichtige behouden.

Artikel 3

De belasting is verschuldigd afzonderlijk per vestiging, hoe dan ook genoemd, gelegen op het grondgebied van de stad Vilvoorde en door de belastingplichtige gebruikt of tot zijn gebruik voorbehouden.

De belasting wordt vastgesteld, ongeacht de kadastrale indeling, enkel rekening houdend met de totale gebouwde en ongebouwde oppervlakte waarop de vestiging zich bevindt.

Indien op eenzelfde goed meerdere belastingplichtigen een vestiging hebben, dan wordt de belasting voor elke belastingplichtige vastgesteld op basis van de door hem/haar gebruikte of tot gebruik voorbehouden oppervlakte.

De gebouwde en ongebouwde gedeelten van het goed die gemeenschappelijk door meerdere belastingplichtigen worden gebruikt of tot gebruik worden voorbehouden, worden in hoofde van iedere belastingplichtige belast pro rata van de exclusief gebruikte of tot gebruik voorbehouden gebouwde en ongebouwde oppervlakten.

Als gebouwde oppervlakte van de vestiging wordt in voorkomend geval de som of het geheel van de gebruikte of tot gebruik voorbehouden oppervlakten van alle bovengrondse en ondergrondse bouwlagen in aanmerking genomen. Ook de oppervlakten van kelders, zolders en daken die worden gebruikt of tot gebruik worden voorbehouden worden als belastbare gebouwde oppervlakte meegerekend.

Artikel 4

Het jaarlijks bedrag van de belasting wordt vastgesteld door middel van cumulatieve toepassing van hierna vermelde criteria en aanslagvoeten, zijnde motoren en opslagcapaciteit zoals omschreven in de hierna vermelde punten B en C, met dien verstande dat in elk geval een minimumbelasting per vestiging verschuldigd is zoals hierna bepaald onder punt A.

De maximumbelasting bedraagt 600 000 euro.

De belasting wordt vastgesteld als volgt:

A. Minimumbelasting.

Het jaarlijkse bedrag van de minimumbelasting wordt vastgesteld op:

- 125,00 euro indien de oppervlakte die gebruikt wordt voor het uitoefenen van de economische activiteit niet meer bedraagt dan 250m².
- 300,00 euro indien de oppervlakte die gebruikt wordt voor het uitoefenen van de economische activiteit zich bevindt tussen de 251m² tot en met 500m².
- 600,00 euro indien de oppervlakte die gebruikt wordt voor het uitoefenen van de economische activiteit zich bevindt tussen de 501m² tot en met 1.000m².
- 1 200,00 euro indien de oppervlakte die gebruikt wordt voor het uitoefenen van de economische activiteit zich bevindt tussen de 1.001m² tot en met 2.000m².
- 2 400,00 euro indien de oppervlakte die gebruikt wordt voor het uitoefenen van de economische activiteit minstens 2.001m² bedraagt.

B. Motoren.

De aanslagvoet wordt vastgesteld voor de som van het vermogen van motoren en het warmtevermogen, beide uitgedrukt in kW volgens de hierna vermelde schijven:

- eerste schijf: van 0 tot en met 500 kW: 15,60 euro/kW
- tweede schijf: van 501 tot en met 1000 kW: 12,00 euro/kW
- derde schijf: van 1001 tot en met 5000 kW: 9,00 euro/kW
- vierde schijf: vanaf 5001 kW: 6,00 euro/kW.

De belasting is verschuldigd voor het vermogen van motoren en het warmtevermogen die de belastingplichtige voor de exploitatie van zijn inrichting of bijgebouwen gebruikt, met inbegrip van de motoren die betrekking hebben op personal computers, computerconfiguraties en andere elektrische en elektronische kantoormachines.

Dienen als bijgebouwen van een inrichting beschouwd, iedere instelling of onderneming, iedere werf van om het even welke aard, welke gedurende een ononderbroken tijdvak van minstens drie maanden op het grondgebied van de stad is gevestigd.

Indien de belastingplichtige beschikt over één of meerdere definitieve en uitvoerbare omgevingsvergunningen/milieuvergunningen dan wordt de belasting gevestigd volgens de som van het vermogen van motoren in de zin van huidig reglement zoals vergund in de omgevingsvergunningen/milieuvergunningen.

Het vermogen der hydraulische toestellen wordt vastgesteld in gemeen overleg met belanghebbende en het stadsbestuur. Het staat belanghebbende vrij, in geval van onenigheid, een tegenexpertise uit te lokken.

Zijn belastingvrij:

- De motoren die gans het aanslagjaar ononderbroken stilliggen. Het stilleggen voor een duur gelijk aan of groter dan zes maanden geeft aanleiding tot een belastingvermindering, in verhouding tot het aantal maanden, gedurende dewelke de toestellen ononderbroken hebben stilgelegen. Geen belastingvermindering kan aan belanghebbende verleend worden, tenzij voorafgaandelijk melding wordt gedaan via per post aangetekende of tegen ontvangstbewijs afgegeven bericht(en) waardoor hij aan het stadsbestuur de datum van stilleggen en de datum van weder ingebruikneming van de motor mededeelt. Voor het berekenen van de belastingvermindering wordt de inschrijving van de motor slechts geschrapd na de ontvangst van het eerste bericht. Gelet op het feit dat de belastingplichtige in toepassing van artikel 7 van dit belastingreglement een aangifte moet doen vóór 1 juli doet aan het voorgaande geen enkele afbreuk.
Deze uitzonderingsregel geldt niet voor noodstroomgroepen.
- De motor van een draagbaar toestel.

C. De opslagcapaciteit

De aanslagvoet met betrekking tot de opslagcapaciteit wordt vastgesteld als volgt volgens de hierna vermelde schijven:

a) Voor goederen waarvan de hoeveelheid wordt uitgedrukt in ton of m³:

- eerste schijf: van 0 tot en met 100 ton of m³: 11,00 euro/m³ of ton
- tweede schijf: van 101 tot en met 500 ton of m³: 9,00 euro/m³ of ton
- derde schijf: van 501 tot en met 1000 ton of m³: 6,00 euro/m³ of ton
- vierde schijf: vanaf 1001 ton of m³: 3,00 euro/m³ of ton

b) Voor goederen waarvan de hoeveelheid wordt uitgedrukt in liter:

- eerste schijf: van 0 tot en met 100.000 liter: 0,0300 euro/liter
- tweede schijf: van 100.001 tot en met 500.000 liter: 0,0150 euro/liter
- derde schijf: van 500.001 tot en met 1.000.000 liter: 0,0060 euro/liter
- vierde schijf: vanaf 1.000.001 liter: 0,0030 euro/liter

Als opslagcapaciteit wordt beschouwd alle opslagplaatsen, ingedeeld volgens de lijst van ingedeelde inrichtingen of activiteiten, overeenkomstig artikel 5.2.1. van het decreet van 5 april 1995 houdende de algemene bepalingen inzake milieubeleid .

De vergunde opslagcapaciteit wordt uitgedrukt in de eenheid van de indelingsrubriek.

Artikel 5

Zijn vrijgesteld van deze belasting:

- beschutte werkplaatsen,
- instellingen waar zieken en gehandicapten verzorgd worden,
- de door stad Vilvoorde erkende verenigingen actief op het grondgebied van Vilvoorde op socio-cultureel, jeugd en sportvlak
- ondernemingen die een omzetcijfer hebben, waardoor ze van de btw-vrijstellingsregeling kleine ondernemingen genieten (artikel 56bis btw-wetboek)
- ondernemingen die niet btw-plichtig zijn (artikel 44 van het btw-wetboek)
- btw-eenheden (art. 4§2 van het btw-wetboek)
- vzw's
- natuurlijke personen die gedomicilieerd zijn in Vilvoorde maar hun activiteiten enkel buiten Vilvoorde uitoefenen en in de Verrijkte Kruispuntbank voor Ondernemingen een vestiging hebben buiten Vilvoorde".
- rechtspersonen vermeld in de artikelen 180,181 en 182 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 zijn niet aan de belasting onderworpen.

Artikel 6

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 7

De belastingplichtige moet vóór 1 juli van het aanslagjaar een aangifte indienen bij het stadsbestuur op een door het stadsbestuur voorgeschreven aangifteformulier.

Artikel 8

Bij gebrek aan aangifte binnen de in artikel 7 gestelde termijn, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, kan de belasting ambtshalve worden ingekohierd.

Vooraleer wordt overgegaan tot de ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag, betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen te rekenen van de derde werkdag die volgt op de verzending van die betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Artikel 9

De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met 20% van de ontdoken belasting. Het bedrag van deze verhoging wordt ook ingekohierd.